



## SOLICITUD LICENCIA DE OBRA

Modelo Normalizado

### TIPO DE OBRA

Menor   
  Mayor   
  Legalización   
 Nº expediente (indicarlo si procede)

### PROMOTOR Y REPRESENTANTE

#### Datos promotor

Persona física: Nombre  Primer Apellido  Segundo Apellido 
 DNI  NIE  Pasaporte

Persona jurídica: Nombre o razón social  Sigla o Nombre Corto  CIF

#### Datos representante (si procede, en cuyo caso se aportará el correspondiente documento de otorgamiento del poder de representación)

Persona física: Nombre  Primer Apellido  Segundo Apellido 
 DNI  NIE  Pasaporte

#### Dirección a efectos de notificaciones (del promotor o su representante si procede)

Tipo de Vía  Nombre de la Vía

Número  Kilómetro  Letra  Bloque  Portal  Escalera  Piso  Puerta  Código postal

Población y Parroquia  Municipio  Provincia o País en caso del extranjero

#### Otros Medios de Contacto (del promotor o su representante si procede)

Teléfono fijo  Teléfono móvil  Dirección de correo electrónico  Fax

Conforme a lo establecido en la Ley 11/2007 de Acceso Electrónico de los Ciudadanos a los Servicios Públicos y demás legislación vigente y en relación con la presente solicitud, **AUTORIZO** a este Ayuntamiento para que: (marcar lo que proceda)

- Envíe comunicaciones a la dirección de **correo electrónico** especificada como medio de contacto.
- Envíe notificaciones al **buzón electrónico** del solicitante, disponible en la **Sede Electrónica** del Portal Web de este Ayuntamiento.

### EXPONE

Que desea realizar obras con las siguientes características:

Emplazamiento de la obra  Presupuesto (€)

### DOCUMENTACIÓN APORTADA (Indicar la relación de los documentos aportados)

- 1 \_\_\_\_\_
- 2 \_\_\_\_\_
- 3 \_\_\_\_\_
- 4 \_\_\_\_\_
- 5 \_\_\_\_\_
- 6 \_\_\_\_\_

### FECHA Y FIRMA

- Declaro que todos los datos facilitados son ciertos, que he leído las advertencias legales y que acepto las condiciones particulares expresadas, solicitando que se admita a trámite esta instancia

En  a  de  de

La persona solicitante o su representante legal

Fdo.

**OBJETO Y REQUISITOS**

La Solicitud de Licencia de Obra se utiliza para fines urbanísticos.

Requisitos para Obras Menores:

- Es obligatoria la presentación de un plano de situación (preferentemente a escala 1/5000, que se puede facilitar en el Ayuntamiento) y el justificante de abono de tasas.

Requisitos para Obras Mayores:

- Proyecto técnico firmado por técnico competente y Visado por el Colegio Oficial correspondiente (mínimo dos ejemplares).
- Fotocopia completa de las escrituras de la parcela (y de la edificación si es una reforma o rehabilitación).
- Si la finca procede de una parcelación fotocopia de la licencia de parcelación, fotocopia de la escritura del Registro, de los lotes resultantes de la parcelación y fotocopia sellada de la solicitud de inscripción de los mismos en el Catastro.
- Cuando se trate de una obra de reforma o ampliación fotografías de la edificación y certificado de inscripción catastral o fotocopia de pago del último recibo del IBI.
- Justificantes de las empresas suministradoras (ASTURAGUA e HIDROCANTÁBRICO) de la existencia de los servicios, en caso contrario informe de viabilidad de los mismos.
- Cuestionario de la Edificación y vivienda.
- Justificante de intervención en las obras de arquitecto técnico.
- Proyecto de instalación de infraestructuras comunes para servicios de telecomunicación (viviendas colectivas).
- Justificante de abono de tasas.

**INSTRUCCIONES DE CUMPLIMENTACIÓN**

- Cumplimente los datos de la persona física o jurídica que formula la solicitud y de su representante si procede, aportando en tal caso el correspondiente documento de representación.
- Cumplimente igualmente la dirección completa, a efectos de notificaciones, del/la solicitante o de su representante, así como otros medios de contacto tales como un teléfono fijo, teléfono móvil, dirección de correo electrónico y fax, en caso de que desee ser contactado por alguno de estos medios. Indique expresamente si autoriza al Ayuntamiento a que le envíe mensajes SMS y/o correos electrónicos a la dirección especificada así como notificaciones fehacientes a su buzón Web para lo que necesitará un certificado digital reconocido (DNI electrónico, CERES, etc.) Puede obtener más información sobre certificados digitales, administración electrónica, así como de su Buzón Web Personal para la práctica de notificaciones telemáticas fehacientes en la sede electrónica del Portal Web Municipal.
- Indique la relación de documentos que aporta junto con la instancia.
- En caso de aportar documentación, formular alegaciones o recursos o solicitar información específica, no se olvide de indicar el código de expediente relacionado.
- Para cualquier otro asunto, descríballo convenientemente en la exposición de motivos. Si no tiene suficiente espacio en anverso, continuar en la otra página, marcando la casilla.
- La solicitud debe ser firmada por la persona solicitante o su representante, si procede.

**AVISO LEGAL**

Los datos personales contenidos en la presente instancia son recogidos bajo el consentimiento del/la interesado/a. Serán objeto de tratamiento automatizado e incorporados a los ficheros de información del Ayuntamiento, cuya titularidad y responsabilidad corresponde al Ayuntamiento. Su uso se restringirá exclusivamente a la gestión municipal, pudiendo cederse o comunicarse a otras Administraciones Públicas o terceros en los supuestos previstos en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal. Los/as interesadas podrán ejercitar ante el Ayuntamiento, los derechos de acceso, cancelación, rectificación y oposición, en los términos establecidos por la ley indicada.